**แบบรายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน**

**๑.** ชื่อ-นามสกุล **...............................................** ตำแหน่ง **....................................................**

โรงเรียน.............................................อำเภอ...................................จังหวัด...................................................... สังกัด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครศรีธรรมราช เขต 3ระดับ............................................

อัตราเงินเดือน..............................บาท

**๒.**  O ได้เช่าบ้าน O เช่าซื้อบ้าน เลขที่ ……………….. ซอย................................ถนน.......................... ตำบล/แขวง ........................................อำเภอ/เขต .................................จังหวัด ..................................... ตามสัญญาลงวันที่ ..............เดือน.................................พ.ศ......................

ค่าเช่าบ้านหรือค่าเช่าซื้อบ้านเดือนละ ................................บาท(..........................................................)

**๓.** การกู้ยืมเงินเพื่อชำระราคาบ้าน O ซื้อ O จ้างปลูกสร้างบ้าน

บ้านเลขที่............................ซอย...............................................ถนน.............................................…………

ตำบล/แขวง........................................อำเภอ/เขต............................................จังหวัด..................................

* ทำสัญญาเงินกู้กับ..........………………………..……….......................................................

จำนวน.................................................บาท (...........................................................……..……....................)

ชำระเงินกู้เดือนละ.................................บาท (....................….....................................................................)

ตามสัญญาลงวันที่..................เดือน.............................................พ.ศ. ..........................

* ทำสัญญาซื้อบ้าน o สัญญาจ้างปลูกสร้างบ้าน

กับ..........................................................................................…………………………………………………

ราคา...........................…...................บาท (................................................................................................)

ตามสัญญาลงวันที่...…........เดือน...………………..…...............พ.ศ. ………..........

บ้านตั้งอยู่บนที่ดิน O โฉนดที่ดิน O เอกสารสิทธิอื่น (ระบุ).....................................

เลขที่........................ เลขที่ดิน.....………..................................... ตำบล.......................................................

อำเภอ........................................ จังหวัด......................................................

เป็นกรรมสิทธิ์ของ....................................…………………………………………..…………………………….

/การรับรองของ . . .

- ๒ -

**การรับรองของคณะกรรมการ**

ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว ขอรับรองว่า.............................................................................................

.......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

(ลงชื่อ) ........................................................ประธานกรรมการ

(.......................................................)

ตำแหน่ง ..........................................................

(ลงชื่อ) ..............................................................กรรมการ

(........................................................)

ตำแหน่ง ..........................................................

(ลงชื่อ) ............................................................กรรมการ

(.......................................................)

ตำแหน่ง ......................................................

วันที่.........................................................................

**หมายเหตุ** คณะกรรมการควรตรวจสอบข้อเท็จจริงในแนวทางดังต่อไปนี้ เพื่อสรุปความเห็นต่อผู้อนุมัติ

การเบิกค่าเช่าบ้าน

๑. บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่

๒. สำหรับกรณีบ้านเช่าต้องตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่

เจ้าของบ้าน ต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย

๓. สภาพของบ้านเหมาะสมกับราคาเช่า เช่าซื้อ หรือราคาซื้อขาย หรือไม่

๔. ขนาดบ้านเหมาะสมกับจำนวนคนในครอบครัวที่อาศัยร่วมกันอยู่จริง เพียงใด

๕. ในกรณีที่เช่าบ้าน จะต้องตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่

๖. ตรวจสอบการเข้าพักอาศัยอยู่จริงในบ้าน ตั้งแต่เมื่อใด

๗. อื่น ๆ ตามที่เห็นสมควร